

Уважаемые собственники, проживающие по адресу: г. Пенза, ул. КРАСНОВА, дом 38.

ООО "Ривьера-сервис" предлагает Вам информацию о выполненных работах по содержанию и ремонту Вашего дома за 2015г.

I	Начислено собственникам помещений за содержание и ремонт общего имущества МКД	1 383 057,69
II	Начислено за Прочие доходы (размещение рекламы в лифтах, оборудования)	2 950,00
РАСХОДЫ		
III	Фактические затраты, в том числе	1 171 108,53
1	Содержание и уборка придомовой территории в т.ч. вывоз ТБО, механизированная уборка снега, содержание контейнерных площадок, заработная плата дворников со страховыми взносами с ФОТ, затраты на спецтехнику, специнвентарь и спецодежду	274 923,74
2	Содержание и уборка мест общего пользования, заработная плата уборщиков произв. помещений со страховыми взносами с ФОТ, затраты на спецодежду и специнвентарь	155 955,61
3	Затраты на содержание конструктивных элементов здания, систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электрических сетей (обслуживание и ремонт кабельных линий высокого напряжения, ТО эл/двигателей, подготовка, гидравлические испытания и ремонт наружных сетей ЦО, ХВС, ГВС, канализации), заработная плата сантехников, электромонтеров со страховыми взносами с ФОТ, затраты на спецодежду и специнвентарь	138 329,09
4	Техническое обслуживание лифтового оборудования, освидетельствование, страхование лифтов	127 853,99
5	Ремонт и аварийно-техническое обслуживание	0,00
6	Управление МКД в т.ч. прием, хранение, сбор, обработка документации на МКД, о собственниках помещений, заключение договоров на выполнение работ и поставку коммунальных ресурсов, осуществление расчетов за выполненные работы и коммунальные услуги, з/плата АУП, начисление платежей за ЖКУ, комиссия банка, ведение претензионной и исковой работы, судебные издержки	350 416,96
7	Информационные услуги (телефон, интернет, правовые системы)	34 709,99
8	Приобретение, обслуживание ПК, оргтехники, программного обеспечения	29 816,73
9	Налог при упрощенной системе налогообложения	59 102,40
IV	Финансовый результат за текущий период с учетом текущей задолженности за ТО собственниками	25 101,66
V	Просроченная задолженность за ТО собственниками	74 474,94

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (г. Пенза, ул. Краснова, д. 40 5подъезд, дни приема: вторник с 10.00 до 12.00, четверг с 17.00 до 19.00)