

Уважаемые собственники, проживающие по адресу: г. Пенза, ул. СВЕРДЛОВА, дом 49.

ООО "Ривьера-сервис" предлагает Вам информацию о выполненных работах по содержанию и ремонту Вашего дома за 2016г.

I	Начислено собственникам помещений за содержание и ремонт общего имущества МКД	181 908,21
II	Начислено за Прочие доходы (размещение рекламы в лифтах, оборудования)	1 950,00

РАСХОДЫ

III	Фактические затраты, в т.ч.	148 607,40
1	Содержание и уборка придомовой территории в т.ч. вывоз ТБО, механизированная уборка снега, содержание контейнерных площадок, заработная плата дворников, затраты на спецтехнику, специнвентарь и спецодежду	28 817,71
2	Содержание и уборка мест общего пользования, заработная плата уборщиков произв. помещений, затраты на спецодежду и специнвентарь	11 676,90
3	Затраты на содержание конструктивных элементов здания, систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электрических сетей (обслуживание и ремонт кабельных линий высокого напряжения, ТО эл/двигателей, подготовка, гидравлические испытания и ремонт наружных сетей ЦО, ХВС, ГВС, канализации), заработная плата сантехников, электромонтеров, затраты на спецодежду и специнвентарь	23 940,55
4	Техническое обслуживание лифтового оборудования, освидетельствование, страхование лифтов	26 800,02
5	Ремонт и аварийно-техническое обслуживание	103,96
6	Управление МКД в т.ч. прием, хранение, сбор, обработка документации на МКД, о собственниках помещений, заключение договоров на выполнение работ и поставку коммунальных ресурсов, осуществление расчетов за выполненные работы и коммунальные услуги, з/плата АУП, начисление платежей за ЖКУ, комиссия банка, ведение претензионной и исковой работы, судебные издержки	36 004,40
7	Информационные услуги в т.ч. телефон, интернет	1 521,85
8	Страховые взносы с ФОТ, Налог при упрощенной системе налогообложения	19 742,01
IV	Финансовый результат за текущий период с учетом текущей задолженности за ТО собственниками	-85 735,71
V	Просроченная задолженность за ТО собственниками в т.ч.	8 282,51

Уважаемые собственники!

Для получения дополнительной информации или пояснений по отчету Вам необходимо обратиться с письменным заявлением в Управляющую организацию (г. Пенза, ул. Мира, д. 65, дни приема: вторник с 10.00 до 12.00, четверг с 17.00 до 19.00)